

BDI - Planilha de Cálculo

Objeto:	Construção de Poço Artesiano, CABO VERDE - MG
Tomador:	Prefeitura Municipal de Cabo Verde - MG
Município:	CABO VERDE - MG

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

Tipo de obra:	Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas	Obras que se enquadram no tipo escolhido:	
Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:	Onerado	Para o tipo de obra "Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas" enquadram-se: a construção de sistemas para o abastecimento de água tratada: reservatórios de distribuição, estações elevatórias de bombeamento, linhas principais de adução de longa e média distância e redes de distribuição de água; a construção de redes de coleta de esgoto, inclusive de interceptores, estações de tratamento de esgoto (ETE), estações de bombeamento de esgoto (EBE); a construção de galerias pluviais (obras de micro e macro drenagem). Esta classe compreende também: as obras de irrigação (canais); a manutenção de redes de abastecimento de água tratada; a manutenção de redes de coleta e de sistemas de tratamento de esgoto, conforme classificação 4222-7 do CNAE 2.0. Enquadra-se ainda a construção de estações de tratamento de água (ETA).	
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO	OK	OBSERVAÇÕES	
20.76%		Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. <u>Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.</u>	
Parâmetro	%	Verificação	
Administração Central	3.43%	OK	
Mín: 3.43% Máx: 6.71%			
Seguros e Garantias	0.28%	OK	
Mín: 0.28% Máx: 0.75%			
Riscos	1.00%	OK	
Mín: 1.00% Máx: 1.74%			
Despesas Financeiras	0.94%	OK	
Mín: 0.94% Máx: 1.17%			
Lucro	7.80%	OK	
Mín: 6.74% Máx: 9.40%			
Impostos: PIS	0.65%	OK	
Impostos: COFINS	3.00%	OK	
Impostos: ISS (mun.)	2.00%	OK	
Regime de desoneração (4,5%)	0.00%	OK	

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

Cabo Verde, 04 de agosto de 2022

Jean Carlos Corrêa
 Eng^a Civil- CREA nº250.584/D

Cláudio Antônio Palma
 Prefeito Municipal